

# Ближнее Подмосковье. Первичный рынок жилой недвижимости Январь 2024 год

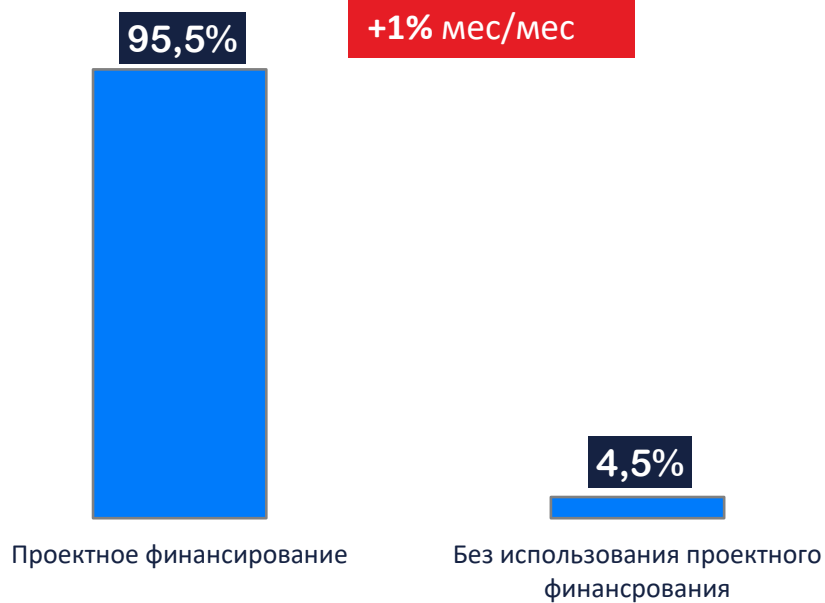
## ОБЪЕМ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

<b>1 173,1</b> тыс. кв.м	<b>+13,2%</b> мес/мес	<b>+14,6%</b> год/год
<b>25,7</b> тыс. квартир	<b>+13,8%</b> мес/мес	<b>+15,5%</b> год/год

На первичном рынке Ближнего Подмосковья в январе **99** проектов

Новые проекты в январе: Квартал Светлый (Сетьстрой)

### ЭСКРОУ-СЧЕТА, кв.м,%

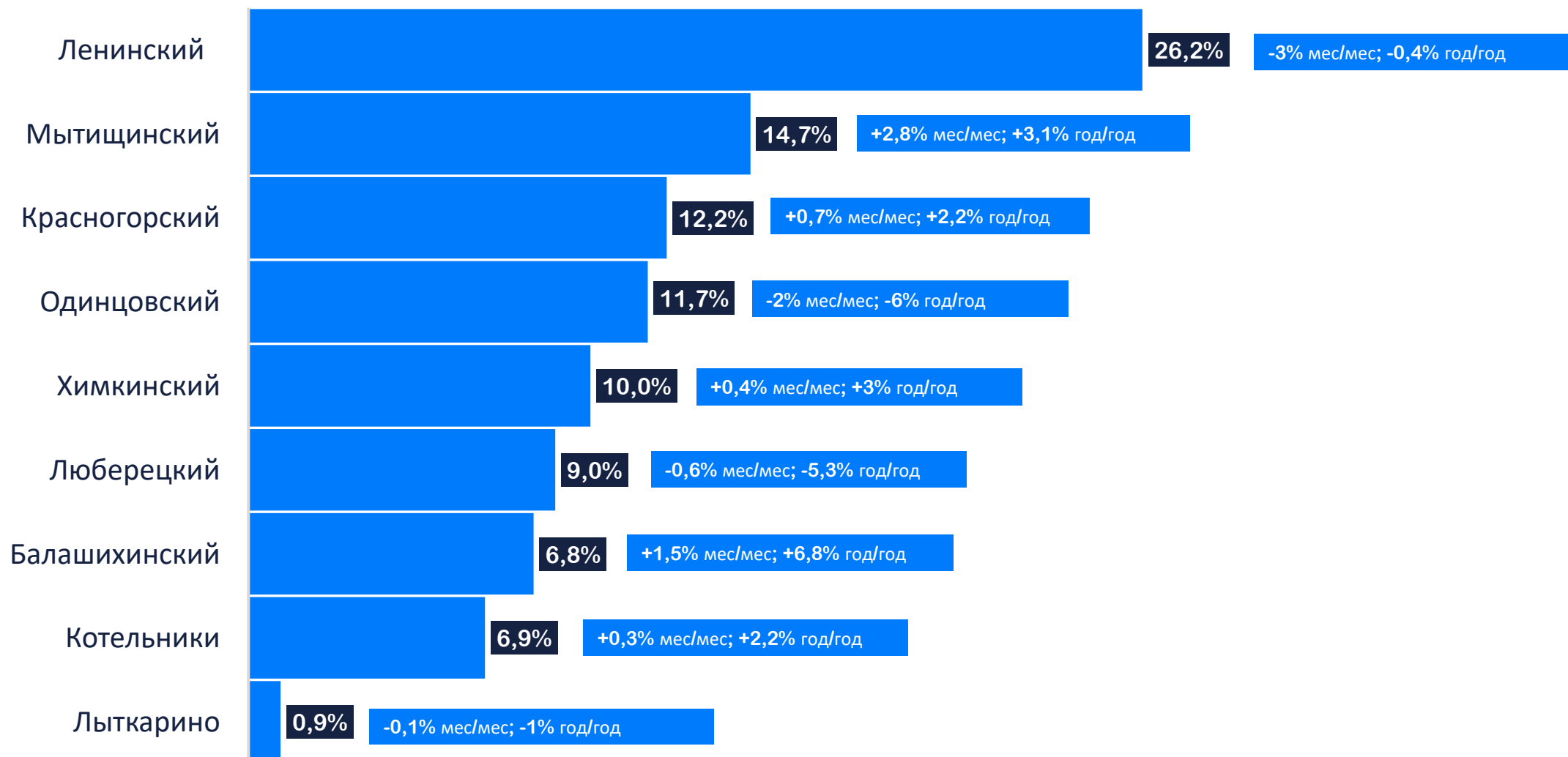


### РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПО КЛАССАМ



# Ближнее Подмосковье. Первичный рынок жилой недвижимости Январь 2024 год

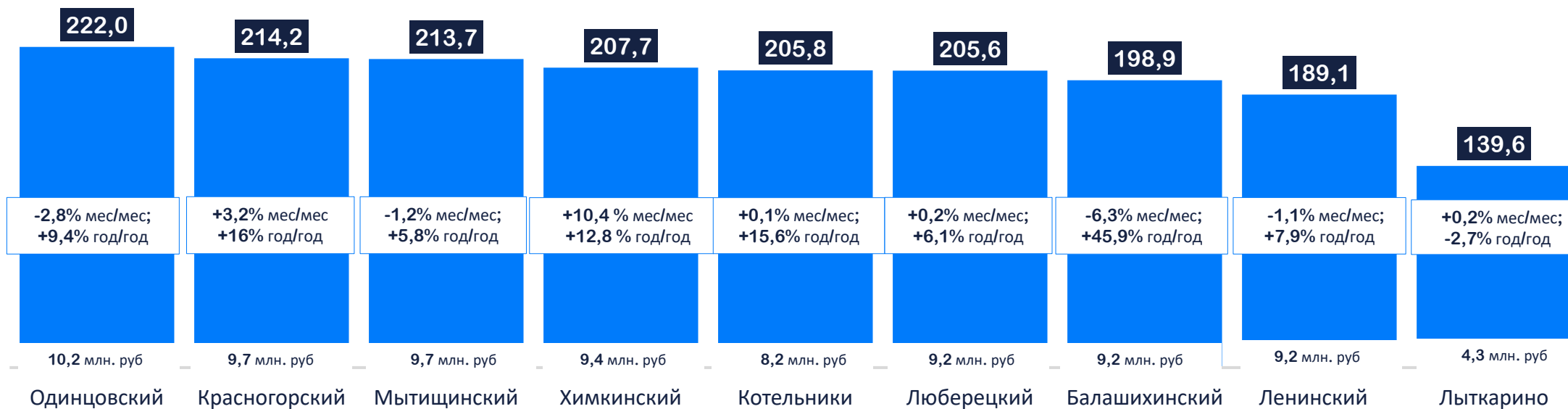
## СТРУКТУРА ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОКРУГАМ, КВ.М, %



# Ближнее Подмосковье. Первичный рынок жилой недвижимости

## Январь 2024 год

### ЦЕНА КВАДРАТНОГО МЕТРА, ТЫС.РУБ

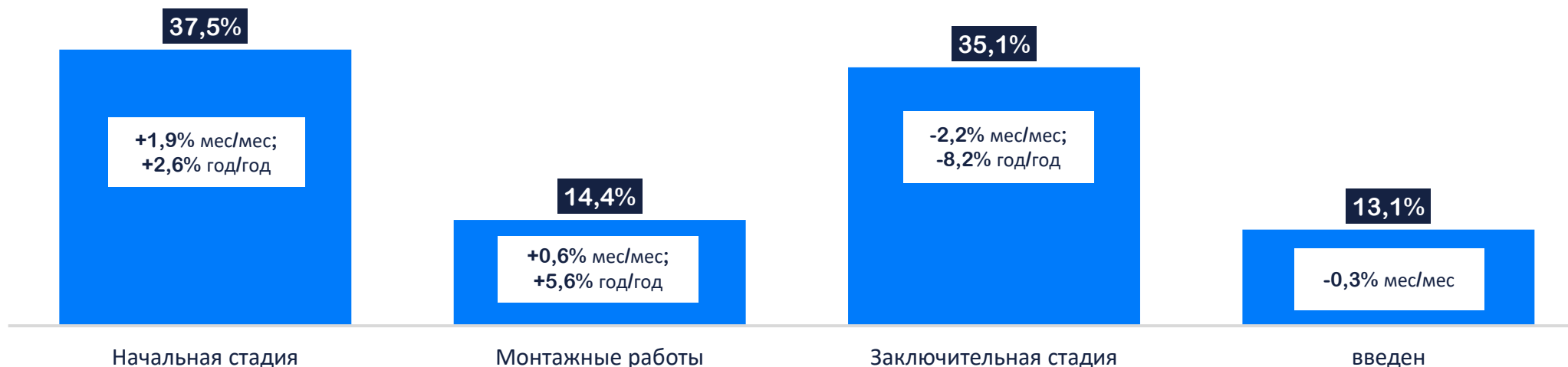


По итогам января 2024 года средневзвешенная цена квадратного метра составила

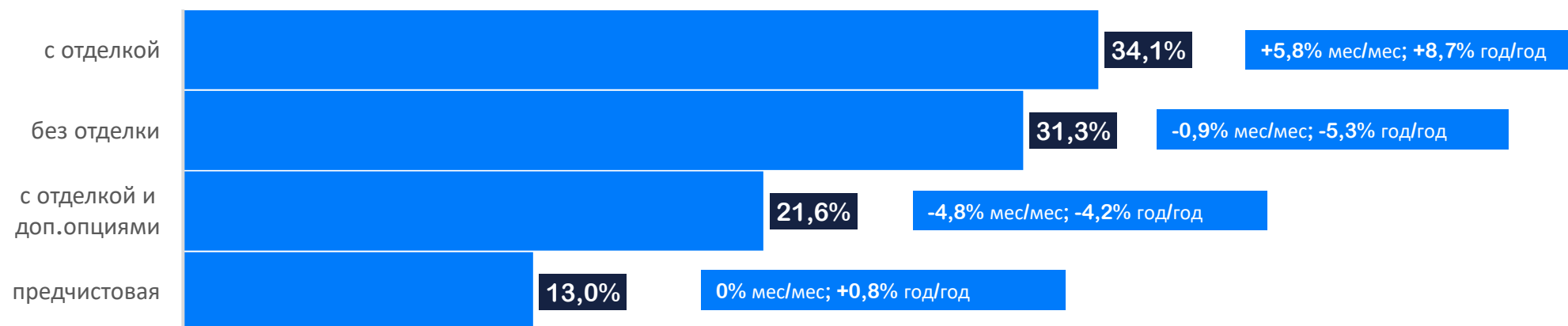
**204,5 тыс. руб. (+0,2% мес/мес; -8,6% год/год)**

# Ближнее Подмосковье. Первичный рынок жилой недвижимости Январь 2024 год

## СТАДИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ГОТОВНОСТИ, КВ.М, %



## ОТДЕЛКА, ШТ, %



# Ближнее Подмосковье. Первичный рынок жилой недвижимости Январь 2024 год

## КВАРТИРОГРАФИЯ, ШТ, %

